



## L'APCHQ poursuit le virage vert en lançant Le Guide des options écologos

Montréal, le 16 février 2009 – L'Association provinciale des constructeurs d'habitations du Québec (APCHQ) rend disponible son *Guide des options écologos* téléchargeable gratuitement en visitant le <http://www.gomaison.com/gomaison/promotion/optionsecolos/>.

Ce guide permet aux constructeurs d'offrir des produits et services écologiques et écoénergétiques adaptés aux besoins des consommateurs et à leur budget. Soucieuse des divers enjeux écologiques, l'APCHQ espère de cette façon contribuer au développement durable et à la protection de l'environnement.

La construction de maisons plus vertes constitue un véritable point de départ en matière de respect de l'environnement. Les experts de l'APCHQ ont donc étudié ce qu'était un bâtiment vert pour concevoir Le *Guide des options écologos* et proposer aux constructeurs un outil permettant d'offrir à une clientèle de plus en plus sensibilisée à l'environnement différentes options écologiques lors de l'achat d'une maison neuve ou lors de la rénovation d'une maison.

Pour concilier bâtiment vert, besoins des consommateurs et coûts abordables, il faut d'abord faire un bilan du bâtiment et tenter de voir les possibilités d'amélioration de certaines de ses composantes. Souvent, il y a déjà des composantes écologiques dans les maisons construites récemment. À partir de ce bilan, le constructeur peut proposer des solutions en sélectionnant les options écologiques appropriées, tout en gardant en tête les coûts associés. « Il n'est pas question ici d'imposer quoi que ce soit aux constructeurs, mais de leur fournir un guide qui leur permet de proposer des options plus écologiques qui, souvent, ne sont pas plus coûteuses ou plus compliquées et sont respectueuses de l'environnement, explique M. André Gagné, directeur du Service technique de l'APCHQ. Il va de soi que plus les constructeurs proposeront ces options et plus les clients solliciteront ces options auprès de leurs entrepreneurs, plus grand sera l'impact en matière de développement durable et d'écologie. »

Les options écologiques regroupées dans ce guide peuvent être intégrées aux différents modèles déjà offerts par les constructeurs et permet aux consommateurs de faire un choix éclairé, en fonction de leurs priorités. À titre d'exemple, un constructeur qui bâtit déjà des maisons certifiées Novoclimat peut offrir en option une structure de bois certifiée FSC (Forest Stewardship Council) ou un système de récupération des eaux grises. Ces options, faciles à identifier et à comptabiliser permettront aux consommateurs de déterminer rapidement la portion de budget qu'ils souhaitent leur attribuer.

### À propos de l'APCHQ

L'APCHQ transige avec plus de 17 000 entreprises réunies au sein de 16 bureaux régionaux, occupant une place prépondérante dans l'industrie de la construction et de la rénovation résidentielles. En 1976, elle a instauré un programme privé de garantie sur les bâtiments résidentiels neufs, duquel s'est largement inspiré le gouvernement pour définir les standards de la garantie obligatoire en 1999. Proactive, elle a créé en 1986 un plan de garantie couvrant les travaux de rénovation. Elle a également mis sur pied la bannière Réno-Maître en 2002. L'Association et ses membres effectuent ainsi 76 % des travaux en habitation. Depuis 1997, l'APCHQ est la plus importante gestionnaire de mutuelles de prévention du domaine de la construction. Étant le seul agent négociateur patronal des relations de travail dans le secteur résidentiel, elle défend les intérêts de quelque 12 000 employeurs et 25 000 travailleurs.

### Renseignements

Virginie Martel  
Conseillère principale en communications  
APCHQ  
Tél. : 514 353-9960, poste 270  
Cell. : 514 951-3493  
[Virginie.martel@apchq.com](mailto:Virginie.martel@apchq.com)